

**Obrazac 21.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U**  
**RAZDOBLJU OD 04.07.2022. DO 19.09.2022.**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-833/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):**Stečajna masa iza NAUTILUS UPRAVLJANJE d.o.o. u stečaju, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac, OIB:91133145506.**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajna upraviteljica unovčila je svu poznatu imovinu stečajnog dužnika sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 05. srpnja 2022. g. pod točkom 2.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Imovinu stečajnog dužnika činile su nekretnine:

- čest. zem. 10416/593, ZU 6441, k.o. Stari Grad

Nekretnina je prodana kupcu The Hvar house company d.o.o., Zavalu 53, Općina Jelsa dana 06. srpnja 2022.g.za ukupan iznos od 295.000,00 eura plaćeno u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan uplate. Kupac je platio kupovninu u cijelosti.

- čest. zgr. 9641/1 , ZU1090, k.o. Korčula

Nekretnina je prodana kupcu Marin Charles Tomas, državljaninu Republike Hrvatske, s prebivalištem u Australiji, 7 Glenwood Road, Springfield, South Australia 5062, dana 01. rujna 2022.g. za ukupan iznos od 1.400,000 kn. Kupac je platio kupovninu u cijelosti.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE  
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

U Kaštel Sućurcu 19.09.2022.g.

Stečajni upravitelj  
Daniela Kovač